



**Домовладение кирпичное в ст. Геймановской Тбилисского района – 48.5 кв м, 3 комнаты, кухня. Отопление – газ-форсунка, бойлер на горячую воду. Установлены счетчики на свет и газ, воду. Произведен предчистовой ремонт: залит пол, отшпаклеваны стены, натяжной потолок. Окна МП. НОВАЯ ПРОВОДКА, КАНАЛИЗАЦИЯ. Во дворе – летняя кухня 2-х комнатная с газфорсункой, подвал. Земельный участок 50 соток, фасад участка широкий – 38 м, много плодовых деревьев. Задний фасад участка выходит на асфальтированную улицу, промзону. Возможно использовать в коммерческих целях, хорошие подъездные пути с 2-х сторон участка. Цена 1 млн 950 тыс рублей , торг**

Цена : 1 ,950 ,000 Руб.

Расходы : Проконсультируйтесь с нами

Комиссия : Проконсультируйтесь с нами

Condition : Хорошее

Полезная площадь : 48 м<sup>2</sup>

Участок земли : 5000 м<sup>2</sup>

Количество этажей : 10

Тип снабжения горячей водой : Бойлер

Тип отопления : Газ-форсунка

### **Дополнительные характеристики :**

- Летняя кухня жилая отапливаемая
- Возможность заниматься животноводством
- Капитальные хозяйственные строения теплицы
- Гараж

### **Адрес :**

Геймановское сельское поселение

Район : Тбилисский район

[http://gv-tb.ru/sale/2691--2222\\_2.pdf](http://gv-tb.ru/sale/2691--2222_2.pdf)