



**2-х этажный дом из итальянского кирпича 2003г в ст. Казанской Кавказского р-на – 252.4 кв.м. На 1-ом этаже: прихожая, зал, спальня, кухня-столовая, коридор, ванная, котельная, летняя кухня; на 2-ом этаже 4 изолированные спальни, ваная, холл, лоджия с панорамными окнами, лестница на крышу. Произведен современный ремонт, на полу паркет/плитка, установлены окна МП, все счетчики. Во дворе плитка, навес, ландшафтный дизайн, беседка, гараж с подвалом, хоз.постройки, кирпичный летний душ. Забор из итальянского кирпича. Земельный участок 14 соток. Молодой фруктовый сад. Цена 8 млн 400 тыс руб, торг.**

Цена : 8 ,400 ,000 Руб.

Расходы : Проконсультируйтесь с нами

Комиссия : Проконсультируйтесь с нами

Condition : Отличное

Полезная площадь : 252 м<sup>2</sup>

Участок земли : 1400 м<sup>2</sup>

Количество комнат : 6

Количество этажей : 2

Количество ванных комнат : 2

Количество туалетов : 2

Тип снабжения горячей водой : Колонка

Тип отопления : Индивидуальное (Котел)

### **Дополнительные характеристики :**

- ЕВРОРЕМОНТ
- Два въезда для машин хорошие подъездные пути возможности для габаритного транспорта

**Адрес :**

[http://gv-tb.ru/sale/2614--2222\\_2.pdf](http://gv-tb.ru/sale/2614--2222_2.pdf)