



Дом кирпичный 2-х этажный в ст. Тбилисской – 1997г - 177.3 кв м, в 3-х уровнях. В 1-м уровне (частично с предчистовой отделкой) - прихожая 12.2, зал 35.4, кухня- 17.1. В цокольном этаже- сузел 2.4, котельная 7.4, ванная 4.6, коридор 3.3, кладовая 4.9, гараж 25.4. Во 2-м уровне (с ЕВРОРЕМОНТОМ) - коридор 5.1, три изолированные спальни (19.0, 28.9, 11.6). Во дворе гараж с теплым полом, беседка для отдыха, кирпичные сараи, летняя кухня с подвалом, с водой и канализацией. Двор подготовлен под укладку плитки, забор с элементами ковки. Земельный участок 10 соток, фасад 25 м. Возможен обмен на 3-х комнатную квартиру в центре ст. Тбилисской с гаражом+ доплата.

**Возможен обмен на 3-х комнатную квартиру в центре ст. Тбилисской с гаражом+ доплата**

Цена 6 млн руб, торг

Цена : 6 ,000 ,000 Руб.

Расходы : Проконсультируйтесь с нами

Комиссия : Проконсультируйтесь с нами

Полезная площадь : 177 м<sup>2</sup>

Участок земли : 1000 м<sup>2</sup>

Количество комнат : 4

Количество этажей : 2

Тип снабжения горячей водой : Колонка

Тип отопления : Индивидуальное (Котел)

### **Дополнительные характеристики :**

- После Капитального ремонта
- Предчистовая отделка
- Гараж
- ОБМЕН ДОМ - КВАРТИРА
- ТРИ И БОЛЕЕ ИЗОЛИРОВАННЫЕ СПАЛЬНИ

**Адрес :**

ст. Тбилисская

<http://gv-tb.ru/sale/1467-dom-kir22222222222222222222.pdf>